

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № Мш-3 от 30.09.2015 года

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 3

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
Всего:	804 856,78	754 089,80	93,69
Тех. обслуживание	515 352,36	482 050,26	93,54
Текущий ремонт	152 882,40	143 002,96	93,54
Тех. газ. Оборудование	18 901,80	17 680,43	93,54
Услуги по управлению МКД	95 621,16	89 441,99	93,54
ХВС СОИ МКД	3 474,80	3 217,26	92,59
ГВС СОИ МКД	12 091,72	11 150,37	92,21
Э/Э СОИ МКД	695,20	2 151,66	309,50
Отведение СОИ МКД	5 837,34	5 394,87	92,42

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 3

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	89 441,99
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	17 680,43
	ХВС СОИ МКД	руб.	3 217,26
	ГВС СОИ МКД	руб.	11 150,37
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	2 151,66
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	5 394,87
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	29 786,55
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	120 965,88
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	331 297,83
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и		руб.	611 086,84
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	160 130,37
Итого расходов по МКД		руб.	771 217,21